

## **60. XÂY DỰNG PHẦN MỀM HỖ TRỢ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG TỈNH BẮC KẠN**

**1. Tên dự án:** Ứng dụng phần mềm hỗ trợ giải phóng mặt bằng tỉnh Bắc Kạn.

**2. Tổ chức chủ trì dự án:** Sở Tài chính tỉnh Bắc Kạn

**3. Chủ nhiệm dự án:** Ông Nguyễn Văn Thoại

**4. Mục tiêu của dự án:**

**4.1. Mục tiêu chung:**

Nhằm tạo ra một chương trình phần mềm hỗ trợ trong công tác lập và thẩm định các phương án đền bù giải phóng mặt bằng trên địa bàn toàn tỉnh Bắc Kạn có khả năng giúp cho các đơn vị chủ đầu tư, hội đồng giải phóng mặt bằng các huyện thị và các cơ quan thẩm định trong việc lập và thẩm định hồ sơ đền bù một cách tốt nhất với thời gian nhanh nhất.

**4.2. Mục tiêu dài hạn:**

- Cải tiến quy trình nghiệp vụ: Ứng dụng tin học vào từng công đoạn của công tác đền bù giải phóng mặt bằng nhằm nâng cao hiệu quả công việc, loại bỏ và thay thế những công việc tính toán số liệu theo phương pháp thủ công bằng chương trình tự động của máy tính, cải tiến hoàn thiện hệ thống các quy trình nghiệp vụ.

- Hỗ trợ công tác chỉ đạo điều hành của lãnh đạo: Hệ thống ứng dụng công nghệ thông tin cung cấp đầy đủ và kịp thời về thông tin dữ liệu, hỗ trợ việc ra quyết định chỉ đạo điều hành của lãnh đạo các cấp.

- Quản lý nguồn lực nội bộ: Nâng cao chất lượng công tác quản lý nguồn lực nội bộ như con người, kinh phí... của các bộ phận tham gia trong công tác đền bù giải phóng mặt bằng.

- Mở rộng các hình thức trao đổi thông tin: Thiết lập hệ thống thông tin dữ liệu kết nối trao đổi thông tin với UBND, Bộ Tài chính, các đơn vị tài chính cấp dưới, ngoài ra mở rộng phạm vi kết nối trao đổi thông tin với các Sở, ban, ngành trong tỉnh và các đơn vị, doanh nghiệp khác trên địa bàn.

**5. Kết quả thực hiện:**

**5.1. Phân tích yêu cầu:**

Trên cơ sở nghiên cứu về trình độ công nghệ thông tin của cán bộ, trang thiết bị hệ thống máy tính và yêu cầu sử dụng chương trình ở ba đối tượng là Hội đồng đền bù, các chủ dự án, chủ đầu tư và cơ quan thẩm định, Ban chủ nhiệm dự án đưa ra giải pháp sử dụng công nghệ là bộ công cụ Microsoft Visual Studio 6.0.

## **5.2. Thiết kế hệ thống:**

Hệ thống được thiết kế theo mô hình ứng dụng ba lớp dữ liệu và giao dịch do Server quản lý:

- Lớp ứng dụng trên Client dùng để nhập, xem dữ liệu.
- Lớp xử lý dữ liệu dùng để thực hiện các thao tác xử lý dữ liệu và cập nhật dữ liệu đã xử lý vào máy chủ hoặc đưa ra Client nếu có yêu cầu.
- Hệ quản trị CSDL chứa dữ liệu.

## **5.3. Thiết kế chi tiết, lập trình:**

### ***a. Các mô hình:***

- Mô hình các nghiệp vụ trong công tác quản lý đền bù giải phóng mặt bằng.
- Mô hình dữ liệu: được thiết kế theo các yêu cầu về nghiệp vụ và bảo mật, các đối tượng dữ liệu và quan hệ giữa chúng được mô tả theo sơ đồ sau.
- Mô hình cơ sở dữ liệu và quan hệ.

### ***b. Quá trình xây dựng ứng dụng sau giai đoạn thiết kế:***

- Phần mềm ứng dụng:
  - + Giao diện: Các menu, các thanh công cụ, nút bấm... đều được viết hoá. Các giao diện liên quan tới nghiệp vụ chính được bố trí theo thứ tự trong công tác lập và thẩm định phương án đền bù giải phóng mặt bằng của tỉnh.
  - + Quy trình làm việc: Ngoài các tác vụ liên quan tới bảo mật, tìm kiếm tra cứu, thì các tác vụ có tính chuyên ngành về căn bản là tuân thủ các bước làm việc theo quy định.
  - + Hệ thống tra cứu và tìm kiếm: Mỗi một biểu mẫu dùng để nhập, chỉnh sửa dữ liệu có nhiều bản ghi đều có một hệ thống tìm kiếm nhanh theo mục đích cần tìm kiếm và các cột trong biểu mẫu đó.

+ Các báo cáo tổng hợp dựa trên các dự án đền bù thì dữ liệu được lọc theo 4 tiêu chí chính: Thời gian lập, thẩm định dự án; tên cá nhân tổ chức lập, thẩm định dự án; địa điểm của công trình; giá trị đền bù của dự án.

- Các công việc trong công tác lập và thẩm định phương án đền bù được ứng dụng trong chương trình gồm:

+ Quản lý hồ sơ.

+ Lập dự toán phương án đền bù đất đai, tài sản và các chính sách hỗ trợ về tài chính như mức hỗ trợ lương thực, hỗ trợ chuyển đổi nghề, đền bù di chuyển cho các tổ chức, cá nhân.

+ Lập dự toán chi phí công tác tổ chức thực hiện đền bù.

+ Thẩm định các dự toán, phương án liên quan đến đền bù.

+ Quản lý thời gian xử lý, phê duyệt phương án.

- Tổng hợp, báo cáo theo thời gian, theo nội dung và theo giá trị từng dự án

#### **5.4. Kiểm tra chỉnh sửa và hoàn thiện hệ thống:**

Chương trình đã được cài đặt và chạy thử tại các đơn vị Sở Tài chính, Ban Quản lý dự án Xây dựng thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo, Ban Quản lý dự án Xây dựng Pác Nặm, Phòng Tài chính huyện Bạch Thông, Ban Quản lý dự án Xây dựng Na Rì...

Trong quá trình chạy thử đơn vị chuyển giao đã chỉnh sửa, khắc phục các sai sót và hoàn thiện phần mềm.

#### **5.5. Đào tạo và chuyển giao công nghệ:**

Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và chuyển giao công nghệ tự động hoá biên soạn thành tài liệu, cài đặt chuyển giao cho Sở Tài chính và các đơn vị chủ đầu tư, các Hội đồng đền bù giải phóng mặt bằng.

### **6. Thời gian bắt đầu và kết thúc: 2004 - 2005**

### **7. Kinh phí thực hiện:**